



## АДМИНИСТРАЦИЯ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

### ПРОТОКОЛ

совещания под председательством  
начальника отдела сопровождения долевого строительства СПб ГБУ  
«Управление строительными проектами» Э.В. Бережного «О ходе  
реализации инвестиционного проекта строительства ЖК «Трио»,  
расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Пушкинский район,  
п. Шушары, Пулковское, участок 432»

Санкт-Петербург №57-БЕП-18

26 апреля 2017 г.

Присутствовали: 13 человек (список прилагается).

#### **I. Завершение строительства корпусов ЖК «Трио» (рассмотрение вариантов реализации системы теплоснабжения – ТЭП; согласование графика возобновления выполнения СМР).**

(Э.В. Бережной, А.Н. Богданов, К.В. Сенин, А.Г. Храмов)

Приняли к сведению:

1. Доклад внешнего управляющего ЗАО «ФИРМА «ПЕТРОТРЕСТ-МОНОЛИТ» К.В. Сенина о результатах рассмотрения проблемных вопросов по завершению строительства ЖК «Трио» на собрании инвесторов и участников долевого строительства.

Обсудили и приняли решения:

#### **1. ЗАО «ФИРМА «ПЕТРОТРЕСТ-МОНОЛИТ» (К.В. Сенин):**

1.1. Организовать и провести общее собрание инвесторов и участников долевого строительства с повесткой дня:

- внесение изменений в проект системы теплоснабжения ЖК;
- перенос (корректировка) сроков строительства;
- внесение изменений в ДДУ: отделка квартир – без отделки.

Срок исполнения: до 26 мая 2017 года.

1.2. Выдать техническое задание ООО «ППФ «А.Лен» на внесение изменений в проектную документацию.

Срок исполнения: по итогам общего собрания инвесторов и дольщиков.

#### **2. ООО «ППФ «А.Лен» (А.Г. Вайнер):**

2.1. Приступить к разработке проектной документации с учетом полученного от застройщика ТЗ и поэтапной её передаче генподрядчику.

Срок исполнения: после получения ТЗ от застройщика.

**3. ООО «Леда» (А.Г. Храмов):**

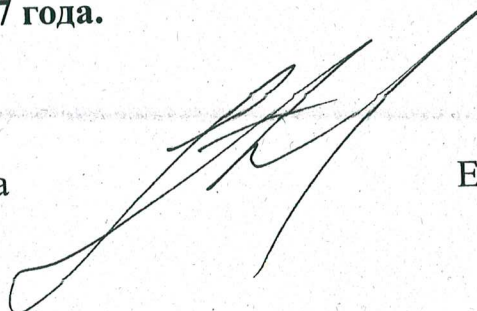
3.1. Представить в СПб ГБУ «Управление строительными проектами» согласованный и утвержденный заказчиком график производства СМР с учетом начала работ в июне 2017 года.

**Срок исполнения: до 23 июня 2017 г.**

3.2. Приступить к производству СМР на объекте.

**Срок исполнения: до 01 июля 2017 года.**

Заместитель председателя Комитета



Е.П. Барановский